

Số: *692*/TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 22 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01; 02/2017/DS-ST ngày 28 tháng 02 năm 2017 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 46/2017/QĐ-ST-DS ngày 04 tháng 12 năm 2017 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 16/2020/DS-ST ngày 13 tháng 07 năm 2020 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 26; 27/2020/DS-ST ngày 28 tháng 08 năm 2020 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 363; 364/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 05 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 266/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33; 34/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế (bổ sung) thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 651/TB-CCTHA ngày 05 tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Đã hết thời hạn theo nội dung thông báo công khai nêu trên. Hiện có 02 Công ty Thẩm định giá nộp hồ sơ năng lực thẩm định giá tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường.

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức Thẩm định giá tài sản (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHA ngày 12/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án);

Căn cứ báo cáo kết quả về việc đánh giá, chấm điểm các tổ chức Thẩm định giá số 691/BC-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Kết quả lựa chọn Công ty Thẩm định giá LAHA – CN Long An; địa chỉ: Số 14A, Hùng Vương, Khu phố 2, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An có số điểm cao hơn và đủ điều kiện, tiêu chuẩn để thẩm định giá tài sản kê biên.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện thông báo cho các bên đương sự được biết. Đề nghị Công ty TNHH thẩm định giá LAHA liên hệ với chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An để nhận hồ sơ ký hợp đồng và tiến hành thẩm định giá đối với các loại tài sản kê biên gồm:

+ Tại thửa đất số 1354, diện tích 609m², tờ bản đồ số 7, loại đất ONT, tọa lạc tại ấp Cái Sậy, xã Tuyên Thạnh, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 434214, cấp ngày 08 tháng 03 năm 2001, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 01330 do ông Trương Hữu Quân đứng tên (theo mảnh trích đo địa chính số 36-2024 ngày 27/05/2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thị xã Kiến Tường);

Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 Căn nhà cấp 4, phía trước nhà tạm bằng tôn diện tích 37,5m², nhà chính mái lợp tôn, đoàn tay cây, cột bê tông cốt thép, tường xây gạch không tô diện tích 31,6m²; nhà sau là nhà tạm mái lợp tôn, vách tôn, diện tích 10,4m².

+ 01 căn nhà sàn gỗ, kết cấu cột bằng bê tông cốt thép, mái tole, vách tole và gỗ, diện tích 50,5m².

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Lãnh đạo CCTHADS huyện (báo cáo);
- Các đương sự;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cty TNHH thẩm định giá LAHA;
- Niêm yết tại trụ sở;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thanh Vũ